Montréal, le (date d’envoi de la lettre) **SOUS TOUTES RÉSERVES**

***Par courrier recommandé***

À l’attention de

(Nom de votre propriétaire

Adresse de votre propriétaire

Ville (province)

Code postal)

**Objet : Mise en demeure pour cause de comportement indésirable**

Madame/Monsieur,

Vous êtes propriétaire du logement que j’occupe au (votre adresse), à Montréal. D’une durée de XX mois, le bail de ce logement est en vigueur du (date de début) au (date de fin), au loyer mensuel de XXXX $.

La présente a pour but de vous informer que je juge inadmissibles et vexants le comportement et les gestes (vous pourriez ajouter ici, selon ce qui s’applique le plus à votre situation : les paroles ou l’attitude) que vous manifestez à mon égard. Certains événements et incidents que vous m’avez fait subir m’ont d’ailleurs paru particulièrement intolérables. (Précisez en détail les incidents que votre propriétaire vous a fait subir en mentionnant, entre autres, la nature de ces incidents, la date, l’heure et le lieu où les incidents sont survenus et les gens qui étaient présents, si possible).

Ces incidents relèvent, selon moi, du harcèlement tel que le décrit l’article 1902 du *Code civil du Québec*. D’ailleurs, je n’ai pas l’intention de le tolérer davantage, d’autant que ces événements ont atteint mon droit à la jouissance paisible de mon logement et que je n’ose plus vaquer à mes occupations quotidiennes maintenant.

Par la présente, je vous mets donc formellement en demeure de cesser immédiatement ce harcèlement envers moi, à défaut de quoi je serai dans l’obligation de faire valoir mes droits et recours auprès des autorités compétentes sans autre avis ni délai. Je porterai notamment plainte contre vous en vertu des articles 10 et 10.1 de la *Charte des droits et libertés de la personne*. Il se pourrait donc qu’on vous tienne personnellement responsable de tous les dommages moraux que je subis ou que je pourrais subir en raison de ce harcèlement. De plus, je me réserve le droit de faire valoir mes droits et recours auprès du Tribunal administratif du logement sans autre avis ni délai. Je me réserve également le droit de vous réclamer des dommages-intérêts punitifs si votre comportement harcelant persiste malgré la réception de la présente.

Veuillez agir en conséquence.

(Votre signature)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Votre nom

Votre adresse

Ville (province) où vous résidez

Votre code postal)